

1. רגבים, ע.ר 580460319

2. עובדיה ארץ, ת.ז. 060403391

על ידי ב"כ עוזי"ד עמר פישר

מרח' המלך דוד 8 ירושלים 94101

טלפון : 02-5378241 ; פקס : 02-6223676

העתורים

נ ג ד

1. ראש ממשלת ישראל, מר בנימין נתניהו

2. שר הביטחון, מר אהוד ברק

3. מפקד פיקוד המרכז, אלוף אבי מזרחי

4. ראש המנהל האזרחי, תא"ל מוטי אלמוז

על ידי פרקליטות המדינה,

משרד המשפטים, ירושלים

טלפון : 02-6466590 ; פקס : 02-6467011

5. עלי איברהים חיל ג'עלת

6. אברاهים עלי אברاهים כחלה

7. עדיה עוזאד פזاع לבנה

8. עבד אלחפיד עוזאד פזاع לבנה

9. מחמוד עוזאד פזاع לבנה

10. אברاهים דרייש עדיה לבנה

11. יוסף אברاهים עדיה לבנה

12. מוחמד אברاهים עדיה לבנה

המשיבים

תגובה מקדמית מטעם המשיבים 1 – 4

МОГШТАТ БОЖА ТГОВАХА МКДМИТ ЛУТИРНА МТЕУМУМ МЕШИВИМ 1 – 4 ("ИМДИНА").

1. עניינה של העתירה בטענות העותרים נגד "הסכם אי האכיפה" אליו הגיעו המשיבים 1 – 4 עם יתר המשיבים המתיחס לשטח מקרקעין מסוימים. נטען בעתירה כי יש לפעול לפיתוחה תики פיקוח נגד המבנים בתחום שטח זה (המכונה "המאחז") ולממש צווי הריסת שיויצאו. כן מתבקש צו בגיןים שייאסור על ביצוע עבודות ובניה בשטח המאחז.

2. כמפורט בתגובה זו, דין העתירה להידחות.

## א. רקע עובדי

- המצביע מושא העתירה הינו מצביע המכונה "אבו סחימאן" באזור מוחמאס. המקום משמש את המחזיקים בו בימי הקיץ, כאשר בתקופת החורף הם עוברים למקום המכונה "טריק אבו גורג'" מצפון ליריחו, ובמקום נשארים רק תושבים ספרדים לצרכי שmirah על המתחים.
- בבדיקה שנערכה העתלה, כי תושבי המצביע הגיעו מאזור חם אל ארם לאזור רמאללה בשנות ה-50, כאשר ניתן להזות כי הם מתגוררים באזור באופן קבוע בתצליומי אוויר משנת 1985.
- עד עלה מן הבדיקה, כי ככל הנראה, בראשית שנות ה-90 התגבשה הסכמה על ידי ראש המינהל האזרחי דאז, תא"ל גדי זוהר, לפיה תושבי המצביע ימשיכו להתגורר במקום. ובמהמשך, שר הביטחון דאז, מר יצחק מרידכי, פעל להצבת מבנה חינוך ארעי במתחם (נעדר כי עקב חלוף השנים, יש קושי להתחקות אחר העובדות המדוייקות, ומכאן הלשון בה נקטנו).
- במהלך השנים האחרונות נערכו פגישות בין נציגי הרשותות לבין נציגי תושבי המצביע, במסגרתן הוסבר להם מהם גבולות השיטה אשר אין לחזור ממנו, וזאת הן כדי למנוע התרחבות בלתי סבירה של המצביע, והן בשים לב לקרבת המצביע לשטח אש 929.
- يُؤكِّد، في نسخة التحريج المتموّل من قبل المצביע، أوّلًا أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّد في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّن أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات توكّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع وأقيفه، حيث تبيّן أنَّ المذكور الكيمات تוקّד في الواقع بعد نكارة فعلية في الواقع ואقيפה، והוא מושב הקיז (ארעי) שבתצ"א המצ"ב (וראו לעניין זה גם בקשה להארכת מועד מיום 20.6.13). בסביבות אלה, דומה כי המשיבים 5 – 11 אינם רלוונטיים, ויש להורות על צירוף המחזיקים הנכונים כמשיבים.
- העתיק תצלום אוויר ועליו מסומנים המתחמים הרלוונטיים מצורף ומסומן מש/1.

**ב. עמדת המדינה**

10. בפתח הדברים ייטען, כי דינה של העתירה להידחות, שכן העותרת הינה בבחינת עותרת ציבורית, אשר מתعبרת על ריב לא לה – ראו והשוו בג"ץ 5150/12 **תנוועת רגבים נ' שר החינוך** (פסק דין והחלטה מיום 21.3.13, בפסקה 4).
11. גופם של דברים יצוין כך.
12. אין מחלוקת כי הבניה המבוצעת על ידי המש��בים בשטח נעשית שלא כדין.
13. עמדת המדינה בחתייחס לסדרי העדיפויות לאכיפת דיני התכנון והבנייה כלפי פלסטינים תושבי האזור הוצאה בגין בג"ץ 1161/06 **תנוועת "אנחנו על המפה" נ' שר הבטחון** (אליו גם הפנו העותרים). כפי שהוסבר שם, ברחבי האזור מצויים מבנים רבים שנבנו ללא היתר כדין. גורמי הפיקוח והאכיפה סדרי עדיפות ביחס לטיפול בהפרות חוק אלו. בין השאר, ניתנת עדיפות לטיפול במבנים בהם מתלוון בעל הקרקע על כך שפלו אליה. כמו כן, ניתן משקל גם לקרבת המבנים הבלטי חוקיים ליישובים, לאספקטים תכנוניים מהותיים וכן לאספקטים ביוטחוניים (קרבה לקו התפר או מקומות רגושים אחרים וכו').
14. במקרה הנוכחי, כולהה מן המתואר, מדובר במקבץ בו מתגוררים התושבים מזה זמן רב, בהסכמה רשוית האזור שניתנה בראשית שנות ה-90. בהתאם לנוטים הקיימים, שהותם של התושבים בשטח הינה על דעת בעלי הקרקע. בנוסף, כפי שהוסבר, המינהל האזרחי פועל על מנת למנוע את התרחבותה המקבץ.
15. בכך יש להוסיף, כי גם שמדובר בשהייה ארוכת שנים במרקען, התפיסה הינה כי מדובר בשهوات זמן, ולטווה הארץ, ישנה כוונה להעביר את תושבי המקבץ לתוככי תכנית מוסדרת.
16. על רקע זה, אנו סבורים כי החלטת המדינה שלא לנוקוט לעת הזו הליכי אכיפה נגד הבינוי הקיימים, הינה חליטה סבירה, שאינה מגלת עילת התערבות בהתאם לאמות המידה המקובלות (וראו והשוו: בג"ץ 5665/11 **כפר אדומים נ' שר הביטחון**, מיום 10.10.12).
17. לעומת זאת, נסיף כי רשותות האזור מנהלות פעילות כוללת ורחבה של אכיפה תכוננית במגזר הפלסטיני, בהתאם לשיקול דעתן, ועל פי סדרי העדיפויות המקובלים. כך, נמסר מיחידת הפיקוח במנהל האזרחי, כי בשנת 2012 אוטרו 1188 עבירות בנייה בלתי חוקית במגזר זה, אשר ביחס אליהו נפתחו הליכי פיקוח. במסגרת הליכי פיקוח אלה הוצאו צווי הריסה (בעקבות דיוון בוועדת המשנה לפיקוח) ל - 1018 מבנים. במהלך שנת 2012 במסגרת הליכי אכיפה אלה הוסרו 395 מבנים, מהם 255 על ידי רשותות האזרח והיתר בהסכמה עצמאית. יוצא אפוא, כי אין כל מקום לדבר על התנערות מאכיפת החוק בהקשר זה.

.18. בנסיבות אלה, דין העתירה להיחות, תוך חיוב העונרת בשכ"ט והוצאות.

היום, 07 אוגוסט 2013

אי אול תשע"ג

ס/ר כנראה

אורן קידר, עו"ד

סגן רביעי בפקולטות המדינה

## תצהיר

אני הח"מ, וילם אלטמן, מצהיר בדעת כלhlen:

1. אני משתמש בתפקיד מנהל אמצעים יום גוריאן במנהל האזרחי באז"ש.
2. תצהيري זה ניתן לתמיכה בהודעה מטעם המש��בים 1-4, בתיק בג"ץ 2031/13 להלן-  
הודעת המש��בים).
3. העבודות המפורטות בהודעת המשﬁבים הן אמת למשמעות ידיעתי ואמונתי.
4. זהשמי, זו חתימתית ותוקן תצהيري אמת.

וילם אלטמן

## אישור

אני הח"מ, וילם אלטמן, עוזר, מאשר בזיה כי ביום 13/8/13 הופיע בפני  
וילם אלטמן, המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת, שאם לא  
יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתום בפני על תצהיר.

עדן רטיגר, עוזר  
: מ.מ. 56129

## **נספחים מטעם המדינה**

מספר	שם הנספח	עמוד ראשון
מש/1	העתק תצלום אוויר ועליו מסומנים המתחלמים הרלוונטיים	עמ' 1

## מש/1

העתק תצלום אויר ועליו  
מסומניהם המתחמים  
הרלוונטיים